

Communiqué de presse

Concerne: Rapprochement entre Mobimo Holding AG (Mobimo) et LO Holding Lausanne-Ouchy S.A. (LO)

- **Communication des rapports d'échange**
- **Le calendrier prévu est confirmé**

Lucerne, 3 septembre 2009 – Dans sa décision du 19 août 2009, la Commission des OPA (COPA) avait exigé que le rapport d'échange pour l'acquisition indirecte des actions détenues par JJM Participations SA (JJMP), actionnaire de référence de LO (35,7%), soit défini par une formule. Cela aux fins de garantir le traitement équivalent de tous les actionnaires le jour de l'exécution de l'offre. D'entente avec la COPA, Mobimo a donc adapté les rapports d'échange dans le respect des conventions qu'elle avait signées avec LO et JJM Holding SA à propos de cette transaction en date du 22 juillet 2009. Ces rapports restent basés sur les Net Asset Values des sociétés ajustées au 31.12.2008. La modification de l'annonce préliminaire de l'offre publique de l'échange dans ce sens a été publiée ce jour.

Les nouveaux rapports d'échange sont les suivants:

- **Actionnaires JJMP:** le rapport d'échange est calculé sur la base d'une formule tenant compte de la relation des actions entre les sociétés, des dettes de JJMP à la date de l'exécution et du cours moyen pondéré par les volumes de l'action Mobimo pendant les 20 jours de bourse précédant l'avant-dernier jour de bourse précédant le jour de l'exécution. Il ne sera cependant pas inférieur à 25,68 actions Mobimo par action JJMP.
- **Actionnaires LO:** l'offre reste fixée à 8,3 actions Mobimo pour une action LO. Dans le cas où le rapport d'échange minimum devait s'appliquer aux actionnaires JJMP, l'offre faite aux actionnaires LO serait augmentée de façon à garantir le traitement équivalent de tous les actionnaires.
- Le paiement de fractions formant rompus se fera en espèces.

La publication du prospectus de l'offre interviendra en principe le 9 septembre 2009. Le délai de carence ne s'appliquant plus, le délai de l'offre commencera à courir le lendemain. Dès lors, l'exécution de l'offre reste prévue pour le 9 novembre 2009.

Pour d'autres informations, veuillez contacter

Mobimo Media- et Contacts IR

Edwin van der Geest

079 330 55 22

ir@mobimo.ch

Mobimo

Mobimo Holding AG a été créée en 1999. Elle est cotée à la Bourse suisse SIX Swiss Exchange. Mobimo détient un portefeuille attractif composé d'objets à revenus stables et de projets à fort potentiel de croissance. Elle opère ses investissements dans des endroits prometteurs situés dans les centres économiques Zurich, Lucerne/Zoug, Bâle, St-Gall et Lausanne/Genève. Au 31 décembre 2008, Mobimo détenait des objets de rendement d'une surface locative de quelque 432'000 m² et un revenu locatif calculé de CHF 71.4 millions. Le volume des ventes des objets en cours de réalisation dépassaient CHF 500 millions. Mobimo compte ainsi parmi les sociétés immobilières les plus importantes de Suisse. Autres informations sur www.mobimo.ch.