

## Medienmitteilung

### **Mobimo Holding AG hält nach Ablauf der Nachfrist des öffentlichen Umtauschangebots 98.91% an der LO Holding Lausanne-Ouchy S.A.**

Luzern/Lausanne, 28. Oktober 2009 – Bis zum Abschluss der Nachfrist gestern um 16.00 Uhr wurden der Mobimo Holding AG („Mobimo“) im Rahmen des öffentlichen Umtauschangebots für den direkten und indirekten Erwerb aller Aktien der LO Holding Lausanne-Ouchy S.A. („LO“) total 11'216 Namenaktien der JJM Participations SA (100%) - die ihrerseits 35.7% bzw. 42'846 der LO-Namenaktien hält – sowie 49'735 LO-Namenaktien angedient. Mit den 26'109 bereits von Mobimo gehaltenen LO-Namenaktien führt dies zu einer Beteiligungsquote von 98.91% (118'690 Namenaktien) des Kapitals der LO. Das definitive Endergebnis wird am 2. November 2009 in der NZZ und Le Temps veröffentlicht. Der Vollzugstag ist für den 9. November 2009 vorgesehen.

Mit dem Zusammenschluss zwischen Mobimo und LO entsteht eines der bedeutendsten unabhängigen Immobilienunternehmen der Schweiz mit einem Portfolio im Wert von rund CHF 2 Milliarden. Die Gruppe ist nun praktisch in allen Wirtschaftszentren der Deutsch- und Westschweiz prominent vertreten und kann das Know-how aus beiden Sprachregionen zum weiteren Ausbau und zur Optimierung des Portfolios nutzen. Dank einem guten Mix zwischen renditeorientierten Anlageliegenschaften und Entwicklungsobjekten mit Gewinnpotenzial dürfte auch die „neue“ Mobimo zu den attraktiveren Dividentiteln der Schweiz zählen. Um der neuen Partnerschaft auch im Verwaltungsrat der Mobimo entsprechend Ausdruck zu verleihen, ist die Zuwahl von LO-Vertretern in den Mobimo-Verwaltungsrat vorgesehen.

Dr. Christoph Caviezel, CEO von Mobimo, sagte erfreut: „Mobimo verfügt nun in der Deutsch- und in der Westschweiz über eine starke Präsenz und eine hohe Entwicklungskompetenz. Auf dieser Grundlage werden wir die sich uns bietenden Marktchancen wahrnehmen und damit langfristige Werte schaffen.“

Paul Rambert, CEO von LO, kommentierte: „Die breite Zustimmung der LO-Aktionäre zum Angebot der Mobimo zeigt, dass nach dem Verwaltungsrat und der Geschäftsleitung nun auch die Aktionäre der LO-Gruppe von der Richtigkeit des Zusammenschlusses und vom Potenzial der neuen Gruppe überzeugt sind.“

#### **Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:**

Mobimo Holding AG  
Christoph Caviezel, CEO  
079 604 18 01

LO Holding Lausanne Ouchy S.A.  
Paul Rambert, Directeur  
079 416 36 75

Mobimo Holding AG  
Urs Ledermann, VR-Präsident  
079 397 11 86

LO Holding Lausanne Ouchy S.A.  
Laurent Rivier, VR-Präsident  
021 341 12 12

Mobimo Medien- und IR-Stelle  
Edwin van der Geest, ir@mobimo.ch  
079 330 55 22

**Über Mobimo**

Die Mobimo Holding AG wurde 1999 in Luzern gegründet und ist seit 2005 an der Schweizer Börse SIX Swiss Exchange kotiert. Die Mobimo-Gruppe verfügt über einen attraktiven Portfoliomix von Anlageobjekten mit stabilen Erträgen und Entwicklungsobjekten mit hohem Wertsteigerungspotenzial. Die Investitionen werden an zukunftssträchtigen Standorten in den Wirtschaftsräumen Zürich, Luzern/Zug, Basel, St. Gallen und Lausanne/Genf getätigt. Per 31. Dezember 2008 verfügte Mobimo über Anlageobjekte mit rund 432'000 m<sup>2</sup> nutzbarer Fläche mit einem Soll-Mietertrag von CHF 71.4 Millionen und Entwicklungsobjekte mit einem Verkaufsvolumen von über CHF 500 Millionen. Damit zählt Mobimo zu den führenden Immobiliengesellschaften der Schweiz. Weitere Informationen unter [www.mobimo.ch](http://www.mobimo.ch).

**Über LO Holding**

Die *Groupe LO Holding Lausanne-Ouchy SA* ist aus der 1874 gegründeten Compagnie des chemins-de-fer Lausanne-Ouchy et des Eaux de Bret hervorgegangen. Sie ist an der Schweizer Börse SIX Swiss Exchange kotiert. Ihre Immobilien sind in Lausanne, insbesondere im Flon-Quartier, konzentriert. Per 31. Dezember 2008 betrug der Wert der Immobilien CHF 398 Millionen. Das Flon-Quartier wurde seit 1998 komplett erneuert und präsentiert sich heute als ein Vorzeigequartier der Stadt Lausanne. LO hat weitere Projekte mit einem Investitionsvolumen von über CHF 100 Millionen in Planung bzw. im Bau. Weitere Informationen unter [www.lo-holding.ch](http://www.lo-holding.ch).